

## Reerslev Vandværk. Generalforsamling den 22/10 2020.

### 1. Stemmetællere

Grethe Nielsen og Rie Michaelsen.

### 2. Referent

Morten Seierøe.

### 3. Dirigent

Johannes Thulesen, som indledningsvis konstaterede at generalforsamlingen var varslet rettidigt.

### 4. Bestyrelsens beretning

Denne generalforsamling har været udskudt omkring 7 måneder pga. begrænsende forsamlingsregler under coronakrisen.

#### Sket i årets løb:

- Reglerne for prøvetagning af vandet er ændret/strammet op, hvilket Vandværket naturligvis følger. Der tages vandprøver hos en forbruger, i børnehaven, på vandværket og i boringerne. Derved bliver vandprøver fordelt over hele Reerslev by, og vandværket lever op til kravene.
- Høje Taastrup Kommune har foretaget et tilsynsbesøg. Der var ingen bemærkninger.
- Betalinger blev opkrævet i løbet af foråret. Der måtte sendes flere rykkere, og flere forbrugere fik gentagne besøg af bestyrelsen. Alle betalinger fandt dog sted.
- Ved den nordlige boring er der installeret en ny drænpumpe i pumpebrønden.
- Renovering af vandværket og af vandværkshøjen:

Arbejdet blev sat i gang umiddelbart efter sommerferien 2019 efter et langt tilløb. Michael havde taget mange billeder undervejs. En del af disse blev vist ved generalforsamlingen.

Indledningsvis blev der installeret nye trykpumper i pumpehuset, og en god del af de gamle rørføringer blev skiftet ud, og der blev "ryddet op" i gamle installationer. De to boringer blev også adskilt og forsynet med hver sin flowmåler. Nu kan man måle flow separat for hver af de to boringer, og de kan lukkes ned separat, mens vandværket er i drift, hvis der er behov for dette, for eksempel i tilfælde af reparation.

Der blev også installeret SRO-anlæg (anlæg til styring, regulering og overvågning) ved boringer, pumper, filtre, trykpumper og vandtank. Bestyrelsen kan tilgå dette via PC hjemmefra, og i tilfælde af driftsforstyrrelser får bestyrelsen besked via sms. Ved generalforsamlingen demonstrerede Michael systemet fra sin PC. Vi kunne blandt andet se det aktuelle flow samt vandsænkningen ved de to boringer.

Den gamle støbte vandtank var ikke længere tæt, og især de bærende stålbjælker i taget var hårdt angrebet af rust. Ved hjælp fra nedrivningsfirmaet Tscherning blev tanken gravet fri og revet ned. Herefter gjorde Tscherning klar til den nye tank, som kan rumme ca. 76 m<sup>3</sup> vand. Tscherning fulgte desværre ikke skitser og beskeder fra Michael, når han førte tilsyn på stedet, og tanken blev i første omgang placeret forkert. Efter mange drøftelser blev tanken flyttet omkring 1,5 m tættere på vandværket som anvist.

Herefter skulle arbejdet fortsætte med tildækning af den nye tank, men arbejdet trak ud på grund af regnvejr hele efteråret og vinteren, og på grund af problemer med bemanding fra Tschernings side. Tscherning fik også gravet nogle kabler over, hvilket også forsinkede arbejdet. Tanken er lagt på en 20 cm tyk pude af sand ligesom sider og top er dækket med 20 cm sand, hvilket beskytter tanken mod sten.

Den nye tank er dobbeltvægget og er fremstillet i kraftig PE (plast). Den er forsynet med et "mandehul", sådan at der er adgang ned til tanken. Lugen over mandehullet er i en dobbeltkonstruktion af hensyn til hygiejne og vandalisme.

Både ved tilkobling af midlertidige tanke og ved tilslutning af den nye tank, blev der rensset for bakterier. Prøver undervejs viste, at der ikke var forhøjede kimtal.

Arbejdet blev afsluttet af anlægsgartner "Træmanden". Der blev gravet grøfter til åbne faskiner rundt om den nye vandhøj, og sten fra tilbagefyldt jord blev lagt i grøfterne. Herefter blev der rettet af med muld. På vandhøjen blev sået en "overdrevsblanding" med blomster. Rundt om vandhøjen blev der sået græs. Der blev desuden anlagt en parkeringsplads, og der blev lavet trappe op ad vandhøjen samt etableret flisestier. Med disse tiltag kan service foregå mere hygiejnisk, dvs. uden at man slæber græs og mudder med sig, når der serviceres. Der resterer kun plantning af hæk ud mod kirkestien.

#### Kommende opgaver:

- Høje-Taastrup Kommune har udarbejdet en ny vandforsyningsplan, hvor man opfordrer til nødforbindinger vandværkerne imellem og til sammenlægninger. I vores område går kommunens opfordringen på at Reerslev og Stærkende sammenlægges. Disse forhold kan komme på tale, men der foreligger ikke planer for det.
- Der er vedtaget en lov vedrørende ledningsregistrering, hvor der stilles yderligere krav til fremtidig registrering af nye ledninger. Indfasningsperioden løber frem til 1. juli 2023.
- Om ca. 2 år skal vores vandmålere testes. Hvis test viser, at de ikke har tilstrækkelig præcision, skal målerne skiftes. Elektroniske målere med fjernaflæsning overvejes. Nye målere vil blive placeret samme sted som eksisterende målere.
- Der skal foretages lækagesøgning. Dette vil muligvis blive foretaget samtidigt med opdatering af vores ledningsnet.
- Der skal monteres ny drænpumpe ved den sydlige boring.
- Der skal muligvis leveres vand til spejderlejren i Hedeland i 2022. Der kan måske blive tale om permanent forsyning.
- Ved ny udstykning nord for kirken skal der tages højde for eksisterende vandledninger i området, og nogle skal måske flyttes. Derudover skal der laves tilslutninger til de nye boliger. Opstart i december 2020.
- Afslutningsvis blev der orienteret om, at Michael ønsker at træde ud af bestyrelsen. Michael takkes for en stor indsats i mange år.

Beretningen blev godkendt.

5. **Regnskab**

Michael gennemgik regnskabet for 2019. Det kan i øvrigt også ses på vandværkets hjemmeside. Samlet årsopgørelse udføres af ekstern bogholder.

Regnskabet blev godkendt.

6. **Budget og takstblad**

Der er ikke lagt budget for 2020 pga. corona.

Bestyrelsen foreslår, at den faste afgift sænkes fra 800 kr. årligt til 500 kr. årligt, da overdækning ikke er nødvendigt på nuværende tidspunkt.

I forbindelse med ny udstykning nord for kirken indbetales 10 tilslutningsafgifter á 30.000 kr., formodentlig i løbet af det kommende års tid.

Der er indført nyt gebyr på 250 kr., når der bedes om ekstra udskift af vandregning. Dette sker oftere og oftere i forbindelse med hushandel.

Takstbladet blev godkendt.

7. **Forslag**

Der blev ikke stillet forslag.

8. **Valg til bestyrelsen**

Rene Andersen og Morten Seierøe ikke på valg. Fortsætter.

Torben var på valg, og blev genvalgt.

Nyt valg: Anders Lund på Sognevej, har givet besked om gerne at ville deltage i bestyrelsen, men var ikke til stede.

Bestyrelsen mangler herefter 1 bestyrelsesmedlem og 2 suppleanter. Bestyrelsen oplyste, at det er svært at finde folk, som gerne vil stille op.

Bilagskontrollanter er Niels Willumsen og Sarah Bech.

## 9. Eventuelt

Johannes anførte, at yderste konsekvens af at der ikke findes nye bestyrelsesmedlemmer og suppleanter kan være en kommunal overtagelse. For at undgå dette stillede Johannes følgende forslag:

1. Hver grundejerforening skal stille med et medlem – hvis dette altså kan kræves.
2. Aflønning af bestyrelsesmedlemmer.
3. Større grad af udlicitering af regnskab og andre opgaver.
4. Udlicitering i tilfælde af sms med alarm fra SRO-anlægget.

Alt i alt lagde generalforsamlingen op til, at bestyrelsen skal udlicitere i større grad, også selvom det kan betyde øget opkrævning. Det kan være, at sådanne tiltag vil gøre det mere attraktivt at melde sig til bestyrelsen i vandværket. Dette skal også ses i lyset af, at Michael, som har laget en meget stor indsats, træder ud, og at mange opgaver derfor skal fordeles.

Dato

---

Formand Rene Andersen

---

Morten Seierøe Pedersen

---

Torben R. Nielsen

---

Michael Michaelsen

---

Dirigent Johannes Thulesen